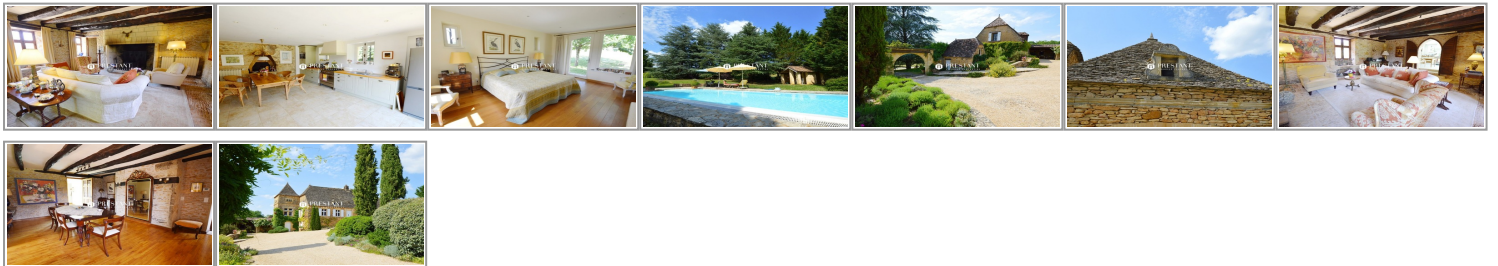




Vente demeure - Demeure MONTIGNAC

849 000 € *



- » **Référence** : PER98
- » **Nombre de pièces** : 13
- » **Nombre de chambres** : 8
- » **Nombre de SDB** : 3
- » **Surface** : 250 m²
- » **Terrain** : 30000 m²
- » **Chauffage** : Gaz

Bruno de Saint-Exupéry
bruno.desaintexupery@prestant.com
Tel. : 0663498246

<https://www.prestant.com/>

Entre Sarlat et Montignac, belle périgourdine aux toits de lauzes, élevée sur caves, sur 3 hectares environ avec vue dominante. Sans aucune nuisance. Entrée, salon avec cheminée, pisé, cuisine, four à pain, dépendances. 8 chambres, 3 salles de bains, garage, pool house, sauna. Piscine chauffée. Beau jardin, potager. Idéal Gîtes ou chambres d'hôtes. Contact : Bruno de Saint-Exupéry +33 (0)6 63 49 82 46. Honoraires : 3 % TTC inclus charge acquéreur (824 271,84 € hors honoraires) solde honoraires charge vendeur SASU PRESTANT PERIGORD

Prix : 849 000 € *

Honoraires : 3.00% TTC inclus à la charge de acquéreur

Prix (Honoraires charge acquéreur exclus) : 824 272 €

Les honoraires d'agence seront à la charge acquéreur ET vendeur*