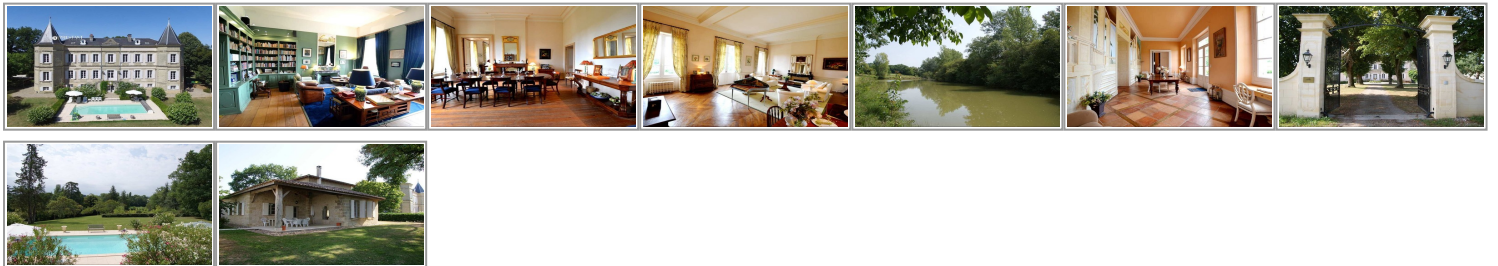




Vente Château - Château EYMET

1 003 000 € *



- » **Référence** : PER113
- » **Nombre de pièces** : 18
- » **Nombre de chambres** : 8
- » **Nombre de SDB** : 5
- » **Surface** : 740 m²
- » **Terrain** : 73800 m²
- » **Chauffage** : Fuel

Bruno de Saint-Exupéry
bruno.desaintexupery@prestant.com
Tel. : 0663498246

<https://www.prestant.com/>

Château familial du 19e siècle, et son gîte de vacances, situés au sud de la Dordogne sur 7 hectares. Cette belle propriété dans son écrin de verdure avec son étang comprend une grande bâtisse principale de 750 m² habitables de grandes réceptions, 8 chambres et salles de bains. Piscine principale tennis. Une maison d'amis de 120 m² totalement restaurée 4 chambres terrasse et piscine et un magnifique pigeonnier. Maison de gardiens de 80 m² en parfait état. Etang d'un demi hectare alimenté en permanence par une rivière. Parc boisé lieu paisible pour la promenade et le repos.

Prix : 1 003 000 € *

Honoraires : 3.00% TTC inclus à la charge de acquéreur

Prix (Honoraires charge acquéreur exclus) : 973 781 €

Les honoraires d'agence seront à la charge acquéreur ET vendeur*