



Vente appartement - Appartement PARIS 17EME

1 795 000 € *



- » **Référence** : PA-01A-SM
- » **Nombre de pièces** : 5
- » **Nombre de chambres** : 3
- » **Nombre de SDB** : 1
- » **Surface** : 151 m²
- » **Chauffage** : Gaz
- » **Taxes foncière** : 1659

Sandrine MADEORE
sandrine.madeore@prestant.com
Tel. : 0607361158

<https://www.prestant.com/>

En exclusivité, Paris 17ème, Pereire Tocqueville, au 5ème étage sur 7 d'un bel immeuble haussmanien avec ascenseur et gardien, se trouve ce bel appartement redécoré par un architecte. Les prestations anciennes (parquets, moulures, cheminée) ont été mises en valeur par une rénovation très actuelle. L'appartement développe 150 m² de la manière suivante : une entrée spacieuse qui dessert un espace réception avec un grand double séjour/salle à manger exposé sud ouvert sur trois balcons, une belle cuisine neuve, un dressing et un WC invités. La partie nuit offre un grand dégagement avec ses nombreux rangements, qui dessert trois chambres ouvertes chacune sur son balcon, dont une suite parentale avec une double exposition (SO) , une seconde suite, une troisième chambre et une salle de bain. Une cave complète ce bien. PRESTANT Singular Properties - Sandrine MADEORE - 06 07 36 11 58 - Plus d'informations sur www.prestant.com (réf. 640251347)

Prix : 1 795 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur