



Vente appartement - Appartement PARIS 16EME

834 000 € HAI



- » **Référence** : PA-03A-SM
- » **Nombre de pièces** : 4
- » **Nombre de chambres** : 2
- » **Nombre de SDB** : 1
- » **Surface** : 66.7 m²
- » **Chauffage** : Gaz, fuel
- » **Charges** : 280
- » **Taxes foncière** : 864

Sandrine MADEORE
sandrine.madeore@prestant.com
Tel. : 0607361158

<https://www.prestant.com/>

En exclusivité : Paris 16ème, entre Auteuil et Maison de la Radio, appartement de 66 m2 situé au 3ème étage d'un très bel immeuble haussmanien avec ascenseur. Ce bel appartement lumineux a conservé toutes ses prestations anciennes : parquet, moulures, boiseries, cheminées. Il développe un plan fluide : Une entrée dessert un double séjour exposé sud avec vue dégagée sans vis à vis, une partie nuit avec deux chambres au calme, un dégagement, une cuisine, une salle de bain, un WC et un dressing. Cet appartement, baigné de lumière, en étage élevé desservi par un ascenseur est un bien rare et recherché. Une cave complète ce bien, il est possible de garer les vélos dans la cour intérieure.

Prix Honoraires Inclus : 834 000 €

Honoraires : 2.96% TTC*

Prix Honoraires exclus : 810 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur