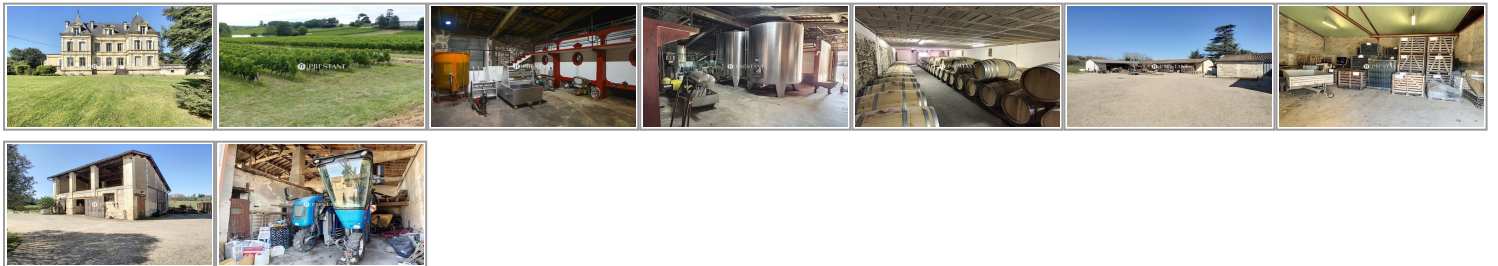




Vente vignoble - Propriété viticole BORDEAUX

Prix nous consulter



- » **Référence** : BDX-478-OG
- » **Nombre de pièces** : 17
- » **Nombre de chambres** : 6
- » **Surface** : 436 m²
- » **Terrain** : 220000 m²
- » **Chauffage** : Bois, fuel

Olesya Geyko
olesya.geyko@prestant.com
Tel. : 0783700680

<https://www.prestant.com/>

Au coeur d'une prestigieuse appellation du Libournais, cette belle propriété viticole bénéficie d'une situation exceptionnelle sur les côteaux dominant la vallée de la Dordogne. Vignoble en forme de cirque, plateau argilo- et silico-calcaire. Cépages: Merlot, Cabernet-Franc, Malbec, Sauvignon Blanc, Sémillion Blanc. Age moyen des vignes: 30 ans. Rendement: 50 hl/ha. Production 1000 hl/an. Les vignes sont regroupées autour de l'ensemble des bâtiments comprenant: le château historique du 19ème siècle avec une piscine, les bâtiments d'exploitation spacieux et fonctionnels: un vaste cuvier, un bâtiment de stockage sur deux niveaux, une grange, un garage, un petit appartement pour les stagiaires. Le matériel viticole et vinicole ainsi que les stocks sont compris dans la vente. Veuillez nous contacter pour plus d'information. Référence: BDX-478-OG PRESTANT Singular Properties - Olesya GEYKO - 07 83 70 06 80 - Plus d'informations sur www.prestant.com (réf. 64025953)

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur